

Bauwerke

Wohn- und Geschäftshaus, Chur



Allgemein

Titel / Bezeichnung	Wohn- und Geschäftshaus, Chur
Alternativer Titel	Chasa d'abitar e da fatschenta
Datum	1997 bis 1999
Epoche	Neuzeit (1500 n. Chr.-heute)
Institution	Denkmalpflege Graubünden

Beschreibung

Beschreibung	Das Verwaltungsgebäude ist ein markanter, vierteiliger Block, der zu verstehen gibt: Hier beginnt die City. Dem geschwungenen Verlauf der Ottostrasse folgend fächert sich das Gebäude auf. Die Rücksprünge schaffen geschützte Eingangssituationen und brechen den massigen Massstab. Der Block tritt hier, dem angrenzenden Wohnquartier gegenüber, kleinteilig auf und ein paar Büsche bilden ein freundliches Vorgärtlein. Das Sockelgeschoss ist fast durchgehend verglast und fasst zu den Strassen hin Foyers, eine rustikale Pizzeria und Geschäfte. Die Fassade in den Obergeschossen trägt, sie ist wie ein Rautenfachwerk gedacht. In die vorfabrizierten Muschelkalkelemente sind Vorspannkabel eingelassen, diese wurden am Bau mit den ortsgegossenen Bodenplatten verankert. Die Bodenplatten erscheinen als Sichtbetonstreifen und gliedern die Fassade. Dazwischen stehen raumhohe Fenster, von Stockwerk zu Stockwerk schachbrettartig gegeneinander versetzt. Eine herbe, detailarme Fassade. --- L'edifizi d'administraziun è in bloc marcant en quatter parts che dat d'encleger: qua cumenza la city. L'edifizi suonda la storta da la Ottostrasse. Las averturas profundas creeschan situaziuns d'entrada protegidas e structureschan il bajetg voluminus. Il bloc sa preschenta qua, envers il quartier d'abitar vischin, en pitschnas parts, ed in pèr chaglias furman in iertet plaschaivel. Il plauunterren è quasi tras e tras vitrifitgà e cuntegna vers las vias foyers, ina legra pizzeria rusticala e fatschentas. La fatschada en ils plauns sura porta. Ella è concepida sco construcziun da travs romboida. En ils elements da chaltschina conchiglifera prefabrigads èn montads cabels prestendids ch'ins ha fixà sin il bajetg vid las plattas da palantschieu culadas al lieu. Las plattas da palantschieu furman strivlas da betun criv en la fatschada e structureschan ella. Tranteren sa chattan las fanestras autas sco las stanzas spustadas d'auzada ad auzada en muster da tavla da schah. Ina fatschada criva, povra da detagls.
Schlagworte	Gegenwartsarchitektur, Profanbauten
Art	Geschäfte (Handelsgebäude)

Weitere Informationen

Adresse	Ottostrasse 22-24
Nachweis / Literatur	Architekturzeitschrift Hochparterre Zschokke, Walter. Bauwerke: Dieter Jüngling & Andreas Hagmann. 2002.

Verknüpfungen mit geografischen Orten

Siehe auch

Chur / Cuira / Coira / Coire

None

Verknüpfungen mit Personen / Organisationen

Bauingenieur:in

Conzett, Bronzini, Gartmann

None

Bauherrschaft

Gebäudeversicherung Graubünden

None

Familienausgleichskasse GR

None

Mitwirkende:r

Walter Dietsche Baumanagement AG

None

Architekt:in

Dieter Jüngling und Andreas Hagmann (Chur)

None
